

「強制驗窗計劃」承辦商聯絡資料

	承辦商	聯絡人	聯絡電話
1	皇廷鋁窗維修防水工程公司		3527 0128 / 3527 0138
2	協高建築有限公司	龔耀祖	2384 6900 / 9551 1142
3	環衛工程有限公司		2794 9271
4	天威工程(香港)有限公司		3580 0481
5	捷盈(香港)工程公司	魏先生/徐小姐	3570 1696 / 9525 1870 / 6332 9315
6	黃鄭建築師有限公司	黃小姐	2296 2296
7	葉大永建築師有限公司	彭先生	2893 3705
8	德信冷氣裝修水電鎖業工程公司	江先生/吳小姐	2175 8978 / 2175 8813
9	利達技術工程公司	林先生/黎先生	2332 2337
10	偉高工程顧問有限公司		3568 5798
11	百偉顧問有限公司		3100 0568
12	啟信水喉電器工程	蔡先生	2708 3668
13	怡星設計工程有限公司		3621 0138
14	信昌工程有限公司		2778 9013 / 2778 9181
15	天怡建築師及測計師顧問有限公司	Richard Cheng	9016 0101 / 2805 8282
16	裕基建築師有限公司	張小姐	2803 7833
17	瑞禾建築工程有限公司	司徒先生	2388 5200

聲 明

- 1) 聘用有關承辦商(包括下稱合資格人士或註冊承建商)的費用屬於業戶與承辦商之間的私人交易，管理處不會涉及任何商議、與承辦商之爭議或負責承辦商於提供服務期間造成的損失或破壞。
- 2) 下列資料只供業戶參考的用途，並非規限業戶只可聘用管理處公佈之承辦商。
- 3) 業戶可自由選擇聘用任何一間承辦商進行檢驗、修葺及監督項目以完成所有工作（包括遞交每個項目所需的法定文件）。
- 4) 下列資料只反映承辦商價格，並不反映承辦商的服務及用料質素。
- 5) 如業戶要求的項目不包括在下列報價表內，請自行聯絡承辦商報價。

個別單位聘請承辦商為強制驗窗計劃提供合資格人士執行驗窗及維修（全包）服務

	承辦商根據建築物條例及其附屬法例，包括《建築物（檢驗及修葺）規例》的規定替個別單位進行驗窗及一切相關維修及向屋宇署（建築事務監督）提交驗窗報告及呈交一切所需表格、資料及	i) 3房2廳單位 (每單位)	ii) 2房2廳單位 (每單位)
1	偉高工程顧問有限公司	\$500.00	\$400.00
2	百偉顧問有限公司	\$600.00	\$550.00
3	啟信水喉電器工程	\$620.00	\$570.00
4	怡星設計工程有限公司	\$800.00	\$700.00
5	利達技術工程公司	\$1,000.00	\$800.00
6	捷盈(香港)工程公司	\$1,350.00	\$1,250.00
7	裕基建築師有限公司	\$2,800.00	\$2,700.00
8	信昌工程有限公司	\$3,800.00	\$2,800.00
9	瑞禾建築工程有限公司	\$4,500.00	\$3,500.00
10	天怡建築師及測計師顧問有限公司	\$6,000.00	\$5,000.00

個別單位聘請承辦商為強制驗窗計劃提供合資格人士執行驗窗服務

(a) 承辦商執行強制驗窗計劃的訂明檢驗：提供符合強制驗窗計劃的合資格人士於下列單位進行訂明檢驗及向建築事務監督呈交合資格人士委任通知(表格MWI 1)若訂明檢驗完成後如無需維修由合資格人士須向建築事務監督呈交以指明表格填寫的證明書費用(表格MW12a)：			(b) 若檢驗後需要進行強制驗窗計劃的訂明修葺提供符合保養和維修鋁窗服務的合資格人士及合適的訂明註冊承建商更換下列配件，進行訂明修葺費用： (訂明修葺完成後，合資格人士須向建築事務監督呈交以指明表格填寫的證明書)											(c) 其他收費	
承辦商	每單位	每單位	i	ii	iii	iv	v	vi	vii	viii	ix	x	xi		
	3房2廳	2房2廳	窗頂鉸/每個 不銹鋼 不少於2.5mm厚	窗底鉸/每個 不銹鋼 不少於2.5mm厚	窗側鉸/每個 不銹鋼 不少於2.5mm厚	窗扇上的 橡膠壓條 (每扇窗)	窗框上的 橡膠壓條 (每扇窗)	窗扇上的L拉手/ 每個 連鉚釘	窗框上的窗鎖 /每個 連鉚釘	窗框上的窗鎖 (刁洛)拉桿/每支 (連鉚釘及螺絲)	窗扇上的鎖口 /每個 連鉚釘	窗扇上的7字鎖 拉手/每個 連鉚釘	窗扇上的7字鎖 膠楔(連鉚釘) 一個		
1	皇廷鋁窗維修防水工程公司	\$300.00	\$300.00	\$200.00	\$200.00	\$200.00	\$100.00	\$150.00	\$90.00	\$90.00	\$130.00	\$20.00	\$90.00	\$20.00	
2	協高建築有限公司	\$300.00	\$300.00	\$125.00	\$125.00	\$250.00	\$150.00	\$200.00	\$90.00	\$90.00	\$90.00	\$90.00	\$100.00	\$100.00	—
3	環衛工程有限公司	\$330.00	\$300.00	\$130.00	\$130.00	\$130.00	\$120.00	\$230.00	\$280.00	\$100.00	\$100.00	\$100.00	\$100.00	\$150.00	\$450.00
4	天威工程(香港)有限公司	\$330.00	\$330.00	\$110.00	\$110.00	\$110.00	\$100.00	\$200.00	\$250.00	\$90.00	\$100.00	\$100.00	\$90.00	\$150.00	—
5	捷盈(香港)工程公司	\$350.00	\$250.00	\$450.00	\$450.00	\$300.00	\$200.00	\$280.00	\$150.00	\$50.00	\$130.00	\$100.00	\$150.00	\$150.00	—
6	黃廊建築師有限公司	\$400.00	\$380.00	\$132.00	\$132.00	\$132.00	\$115.00	\$230.00	\$293.00	\$110.00	\$120.00	\$120.00	\$110.00	\$184.00	—
7	葉大永建築師有限公司	\$420.00	\$390.00	\$140.00	\$140.00	\$140.00	\$120.00	\$240.00	\$310.00	\$115.00	\$125.00	\$125.00	\$115.00	\$190.00	—
8	德信冷氣裝修水電鎖業工程公司	\$500.00	\$300.00	\$180.00	\$180.00	\$180.00	\$200.00	\$200.00	\$80.00	\$80.00	\$80.00	\$80.00	\$80.00	\$80.00	—
9	利達技術工程公司	\$500.00	\$380.00	\$150.00	\$158.00	\$138.00	\$138.00	\$138.00	\$100.00	\$100.00	\$128.00	\$80.00	\$100.00	\$50.00	—
10	偉高工程顧問有限公司	\$500.00	\$400.00	\$180.00	\$180.00	\$180.00	\$120.00	\$120.00	\$180.00	\$180.00	\$180.00	\$180.00	\$180.00	\$180.00	(i-xi)以上單價每次更換不少於10個
11	百偉顧問有限公司	\$500.00	\$450.00	\$150.00	\$150.00	\$150.00	\$1,500.00	\$1,500.00	\$150.00	\$150.00	\$200.00	\$200.00	\$200.00	\$200.00	已包括
12	啟信水喉電器工程	\$530.00	\$470.00	\$155.00	\$155.00	\$155.00	\$1,550.00	\$1,550.00	\$155.00	\$155.00	\$205.00	\$205.00	\$205.00	\$205.00	—
13	怡星設計工程有限公司	\$600.00	\$550.00	\$180.00	\$180.00	\$180.00	\$1,860.00	\$1,860.00	\$190.00	\$190.00	\$250.00	\$250.00	\$250.00	\$250.00	Included
14	信昌工程有限公司	\$650.00	\$550.00	\$175.00	\$175.00	\$175.00	\$90.00	\$100.00	\$60.00	\$60.00	\$50.00	\$60.00	\$140.00	\$60.00	\$200.00
15	天怡建築師及測計師顧問有限公司	\$700.00	\$500.00	\$360.00	\$360.00	\$360.00	\$360.00	\$360.00	\$240.00	\$240.00	\$240.00	\$240.00	\$240.00	\$240.00	—
16	裕基建業有限公司	\$800.00	\$700.00	\$360.00	\$360.00	\$360.00	\$1,200.00	\$1,200.00	\$350.00	\$350.00	\$500.00	\$250.00	\$350.00	\$350.00	—
17	瑞禾建築工程有限公司	\$1,500.00	\$1,200.00	\$250.00	\$250.00	\$250.00	\$500.00	\$600.00	\$400.00	\$400.00	\$600.00	\$500.00	\$600.00	\$500.00	\$800.00

業戶亦可自行在屋宇署網站 (<http://www.bd.gov.hk>) 上揀選聘用合資格人士/承辦商進行訂明的檢驗及修葺工程。